



# COMUNE DI TRESNURAGHES

Provincia di Oristano

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 28 del 07.08.2014

Prot 4.114 del 14/08/2014

COPIA

**Oggetto: Approvazione aliquote IMU anno 2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno sei del mese di agosto, Aula Consiliare, alle ore 19:00, in seduta Ordinaria, Pubblica, in Seconda Convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

ZEDDA SALVATORE ANGELO	P	MURONI MARCO	P
MASTINU GIOVANNI MARIA L	P	IDDA MARIA FRANCESCA	P
ANGIOI VITTORIO GIORGIO	P		
SOGGIU EMMANUELA	P		
GRECO FANIA	P		
COTTINO ALESSANDRO	P		
MADAU ANGELO MARIA VIRG	P		
MADAU FRANCA	P		
ARCA MIRKO	P		
COSSU CLAUDIA	P		
MORETTI ANTONIO	P		

Totale Presenti: 13

Totali Assenti: 0

Il Sindaco ZEDDA SALVATORE ANGELO, assume la presidenza.

Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA GUERRESCHI MARIA ROSARIA.

Il Sindaco, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Premesso, che sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni);
- il Segretario comunale (artt. 49, c. 2 e 97, c.4.b del T.U. n. 267/2000) e successive modificazioni);

per quanto concerne la regolarità tecnica;

- il Responsabile del servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni).

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 07/08/2014 con la quale si è provveduto ad approvare il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale denominata IUC;

**PRESO ATTO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 16/04/2014 sono state approvate le seguenti aliquote Imu per l'anno 2013:

**1. aliquota di base 0,76 per cento**

**2. aliquota abitazione principale 0,375 per cento**

**3. aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale 0,2 per cento**

**4. aliquota immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del presidente della repubblica n. 917 del 1986 0,4 per cento;**

**5. terreni agricoli 0,46 per cento;**

**VISTO** il D.M. 23 Luglio 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 169 del 23.07.2014 che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 30 Settembre 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali

**ACCERTATO CHE** il predetto termine è altresì possibile approvare le aliquote IMU per l'anno corrente a far data dal Primo Gennaio 2014;

**TENUTO CONTO** che il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014, corredato dal bilancio pluriennale e dalla relazione previsionale e programmatica 2014-2016, non è stato ancora approvato;

**VERIFICATO** che le assegnazioni del Fondo per la solidarietà comunale Sperimentale di Riequilibrio hanno subito una forte contrazione rispetto all'anno trascorso;

**CONSIDERATO** che:

- l'aliquota base è fissata allo 0,76%, dando la possibilità ai comuni, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, di modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base sino a 0,3 punti percentuali (art. 13, comma 6);

- è ridotta allo 0,4% l'aliquota per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, dando la possibilità ai comuni di modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base sino a 0,2 punti percentuali (art. 13, comma 7);

- l'aliquota è ridotta allo 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. n. 557/1993, convertito con modificazioni nella L. n. 133/1994, dando la possibilità ai comuni di ridurre la suddetta aliquota fino allo 0,1% (art. 13, comma 8);

- i comuni possono ridurre l'aliquota di base fino allo 0,4% nel caso di immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del TUIR (DPR n. 917/1986), ovvero nel caso immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, ovvero nel caso di immobili locati (art. 13, comma 9);

**ACCERTATO CHE** per l'anno 2014 il deliberante Consiglio intende avvalersi della facoltà di confermare anche per il 2014 le aliquote IMU di cui alla deliberazione consiliare n. 10 dell'11/04/2014;

**ACCERTATO CHE** a seguito della predetta decisione le aliquote IMU per l'anno 2014 risulteranno come di seguito dettagliate:

**1. aliquota di base 0,76 per cento**

**2. aliquota abitazione principale 0,375 per cento**

**3. aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale 0,2 per cento**

**4. aliquota immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del presidente della repubblica n. 917 del 1986 0,4 per cento;**

**5. terreni agricoli 0,46 per cento;**

**Visto** il parere favorevole per quanto concerne la regolarità contabile del presente espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario sulla proposta della deliberazione;

**PRESO ATTO** della relazione presentata dall' Assessore al Bilancio, Emanuela Soggiu;

Con votazione espressa in forma palese dal seguente esito:

Presenti 13 – Votanti 13 –

a) Voti favorevoli n. 9 –

b) Contrari 4 (Cossu, Moretti, Muroni, Idda)

### **DELIBERA**

1) di confermare per l'anno 2014, nelle misure di cui al prospetto che segue, le aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dagli artt. 9 e 14, commi 1 e 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 e dall'art. 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214:

a) 1. aliquota di base 0,76 per cento

b) 2. aliquota abitazione principale 0,375 per cento (esclusa per il 2014);

c) 3. aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale 0,2 per cento

d) 4. aliquota immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del test unico di cui al decreto del presidente della repubblica n. 917 del 1986 0,4 per cento

e) 5. terreni agricoli 0,46 per cento;

2) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;

3) di dare mandato all'ufficio finanziario affinché provveda all'invio di copia della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

### **Il Consiglio Comunale**

**Stante l'urgenza, con separata votazione ad esito unanime, dichiara la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.**

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 31/07/2014

IL RESPONSABILE

F.TO D.SSA MICHELA MADDALENA D.SSA PIRAS

---

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 31/07/2014

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.TO D.SSA MICHELA MADDALENA D.SSA PIRAS

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.TO DOTT. SALVATORE ANGELO ZEDDA

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO DOTT.SSA MARIA ROSARIA GUERRESCHI

---

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **14/08/2014** al **29/08/2014** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

La presente deliberazione diventera' esecutiva dal 07/08/2014

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 14/08/2014, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 29/08/2014

IL MESSO COMUNALE

F.TO MARIA FRANCESCA PIRAS

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Tresenuraghes, 14.08.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT.SSA MARIA ROSARIA GUERRESCHI

---