



COMUNE DI TRESNURAGHES

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 61 del 22.09.2014

Prot 4.791 del 29/09/2014

COPIA

Oggetto: Art. 25 Legge 241/90. Adeguamento diritti di Segreteria e di riproduzione e istituzione dei diritti di Visura.

L'anno duemilaquattordici il giorno ventidue del mese di settembre, in Tresnuraghes, sala delle Adunanze, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

ZEDDA SALVATORE ANGELO	SINDACO	P
SOGGIU EMMANUELA	ASSESSORE	P
MASTINU GIOVANNI MARIA LUIGI	ASSESSORE	A
COTTINO ALESSANDRO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 3 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Segretario CHELO SALVATORINO.

Assume la presidenza ZEDDA SALVATORE ANGELO in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso, che sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni);
- il Segretario comunale (artt. 49, c. 2 e 97, c.4.b del T.U. n. 267/2000) e successive modificazioni);

per quanto concerne la regolarità tecnica;

- il responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni).

Premesso che in materia di accesso agli atti amministrativi, ai sensi dell'art. 25 della L. 241/90 *“l'esame dei documenti è gratuito. Il rilascio di copia è subordinato al rimborso del costo di riproduzione, nonché ai diritti di ricerca e di visura, salve le disposizioni vigenti in materia di bollo”*;

CONSIDERATO che allo stato attuale, i costi di visura e di segreteria non appaiono congrui in considerazione delle spese che questo Comune deve sostenere quali l'energia elettrica, manutenzione ordinaria e straordinaria delle apparecchiature, costo medio orario del personale impiegato in tale compito.

CONSIDERATO che da una ricognizione effettuata, si evince che nel corso dell'ultimo periodo, le richieste di visura, da parte dei privati, sono notevolmente aumentate per svariati motivi, oltre che per compravendite, verifiche dei confinanti per tutela diritti, perizie, etc, generando un notevole carico di lavoro agli uffici preposti;

CONSIDERATO necessario, al fine di perseguire un progressivo adeguamento ai costi sostenuti dall'Amministrazione, anche al fine di perseguire il contenimento della spesa pubblica, procedere ad un aggiornamento dei diritti di segreteria per pratiche edilizie e urbanistiche nonché dei costi di riproduzione degli atti, adeguando le tariffe esistenti sia ai valori medi applicati nei comuni della Regione sia all'aumentare dei prezzi al consumo risultante dall'indice Istat, provvedendo nel contempo, all'introduzione di alcune nuove tariffe non contemplate nella attuale versione, nonché istituire i diritti di visura;

VISTO:

l'art. 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n. 8, convertito con modificazioni nella Legge 19 marzo 1993 n. 68 e s.m.i., che ha introdotto l'obbligo dell'applicazione di diritti di segreteria su una serie di atti di natura urbanistico - edilizia;

VISTE e RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 64 in data 27/06/1992 con la quale sono stati istituiti i primi diritti di segreteria;
- la deliberazione della Giunta n. 38 in data 05/04/1996 con la quale sono stati rideterminati i diritti di segreteria da applicare alle concessioni edilizie;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 67 in data 14/10/2009 con la quale i diritti di segreteria sono stati aggiornati;

DATO ATTO CHE:

- 1) ai sensi dell'art. 19, comma 2 del regolamento per la disciplina dell'accesso *“il corrispettivo da richiedere a titolo di rimborso spese per il rilascio di copie di documenti è determinato ed aggiornato dalla Giunta Comunale”*;

- 2) ai sensi dell'art. 19, comma 4 del predetto regolamento "sono esentati dai costi di riproduzione di documenti e pubblicazioni quando la richiesta è presentata da altre Pubbliche Amministrazioni e quelli editi dal Comune per divulgare tra l'opinione pubblica informazioni attinenti la propria attività o le modalità di erogazione dei servizi";
- 3) ai sensi dell'art. 7 comma 6 del D.P.R. 184/06 "in ogni caso, la copia dei documenti è rilasciata subordinatamente al pagamento degli importi dovuti ai sensi dell'articolo 25 della legge secondo le modalità determinate dalle singole amministrazioni";
 - a) i rimborsi dei diritti di ricerca, visura e dei diritti di segreteria, si riscuotono mediante versamento su C.C. Postale n. 12134086 intestato al Servizio di Tesoreria del Comune di Tresnuraghes;
 - b) il rimborso dei costi di riproduzione in contanti, al momento dell'accesso, presso l'Ufficio preposto, il quale dovrà rilasciare apposita ricevuta.

RITENUTO pertanto opportuno modificare le tariffe vigenti, come risulta dagli allegati al presente provvedimento di cui fanno parte integrante e sostanziale (allegati 1 e 2);

VISTO che sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dal Responsabile del servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

CON voto unanime,

DELIBERA

- 1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa che integralmente si richiamano, gli allegati dal numero 1 al numero 2, che fanno parte integrante della seguente delibera: l'allegato 1 definisce l'importo aggiornato dei **diritti di segreteria**, mentre l'allegato 2 definisce e l'importo aggiornato dei **diritti di ricerca e visura** e l'importo per il rimborso delle spese di **riproduzione dei documenti**;
- 2) di approvare le relative modalità di pagamento descritte nella presente deliberazione; . Per gli importi inferiori a Euro 0,50 non e' dovuto alcun rimborso. Al di sopra di tale importo, deve essere effettuata la riscossione dell'intera cifra. Ai fini dell'esenzione del rimborso, non e' consentito frazionare la richiesta di copie relative agli stessi documenti da parte del medesimo soggetto.
- 3) di dare atto che nel caso di spedizione del documento, il relativo costo è a carico del richiedente, che dovrà essere corrisposto, unitamente ai rimborsi dei costi di riproduzione dei diritti di ricerca visura e dei diritti di segreteria, in via anticipata:
 - spedizione effettuata con raccomandata postale A.R. è necessario rimborsare la tariffa applicata da Poste Italiane S.p.A. o altra società di spedizione e consegna;
 - spedizione mediante fax i costi sono determinati in 1 euro per pagina;
- 4) di dare atto che per una migliore gestione degli aspetti organizzativi l'applicazione delle nuove tabelle decorrerà dalla esecutività della presente deliberazione;
- 5) di dichiarare con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 22/09/2014

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

F.TO GEOM. SALVATORE MORITTU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 22/09/2014

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.TO D.SSA MICHELA MADDALENA D.SSA PIRAS

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.TO DOTT. SALVATORE ANGELO ZEDDA

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO SEGRETARIO SALVATORINO CHELO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **29/09/2014** al **14/10/2014** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

La presente deliberazione diventera' esecutiva il 09/10/2014 per:

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 29/09/2014, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 14/10/2014

IL MESSO COMUNALE

F.TO MARIA FRANCESCA PIRAS

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Tresenuraghes, 29.09.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

SEGRETARIO SALVATORINO CHELO

COMUNE DI TRESNURAGHES

PROVINCIA DI ORISTANO

TARIFE DIRITTI DI SEGRETERIA

DESCRIZIONE		TARIFFA euro
A	CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA ⁽¹⁾	
	Per un mappale	15,00
	Per ogni mapp. in più	5,00
	Importo massimo	50,00
B	AUTORIZZAZIONI EDILIZIE E DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'	
1	(escluse quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche)	50,00
2	Autorizzazioni edilizie in sanatoria	100,00
C	AUTORIZZAZIONI PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA	
	In tutte le zone omogenee	100,00
D	AUTORIZZAZIONE PER LOTTIZZAZIONE DI AREE (Art. 28 L.U. 17/08/1942 N. 457)	
	In tutte le zone omogenee	500,00
E	CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA	
1	certificato di abitabilità/agibilità/inagibilità	50,00
2	certificato di destinazione d'uso	30,00
F	CONCESSIONI EDILIZIE	
1	Concessione edilizia in sanatoria	200,00
2	Pratiche edilizie per Nuova costruzione di piscina	500,00
3	Pratiche edilizie per Opere di urbanizzazione primaria e secondaria, esecutivi di piani attuativi (strade, spazi di sosta o parcheggi, fognature, reti di distribuzione energia elettrica e gas metano, spazi a verde attrezzato, etc.)	500,00
PER EDIFICI IN ZONA RESIDENZIALE (A E B E C)		
4	Concessioni edilizie gratuite, onerose senza aumento di volume e varianti in corso d'opera senza aumento di volume.	50,00
5	Varianti in corso d'opera, ampliamenti di edifici esistenti e realizzazione di edifici ex novo con volumetrie entro 100 mc.	60,00
6	Come al punto precedente ma con volumetrie oltre i 100 e fino a 400 mc.	80,00
7	Come al punto precedente ma con volumetrie oltre mc. 400	180,00
CONCESSIONI IN ZONA ARTIGIANALE (P.I.P.)		
8	Concessioni per ristrutturazioni e varianti e ampliamenti entro 400 mc.	100,00
9	Come al punto precedente ma con volumetrie oltre mc. 400 e per realizzazione di edifici ex novo	170,00
CONCESSIONI IN ZONA AGRICOLA O IN ZONE DIVERSE DALLE PRECEDENTI		
10	Concessioni per varianti, ristrutturazioni e ampliamenti di edifici esistenti con volumetrie entro mc. 100	50,00
11	Come al punto precedente con volume oltre mc. 100 e fino a 200.	80,00
12	Come al punto precedente con volume oltre mc 200 e realizzazione di edifici ex novo.	170,00
13	Interventi edilizi diversi dalla destinazione della zona omogenea	500,00

(1) Istanza di richiesta con marca da bollo da euro 16,00 (per un massimo di 10 particelle catastali per istanza)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. IN DATA

COMUNE DI TRESNURAGHES

PROVINCIA DI ORISTANO

DIRITTI DI RICERCA E DI VISURA E COSTI DI RIPRODUZIONE

DESCRIZIONE		TARIFFA euro
A	DIRITTI DI RICERCA E DI VISURA (escluso costo di eventuali copie)	
	A1) per ogni singola pratica puntualmente individuata con gli estremi esatti dell'atto oggetto di ricerca .	10,00
	A2) per ogni singola pratica che sia indicata soltanto con elementi che, con sufficienza approssimazione, ne consentano l'individuazione .	25,00
B	COSTI DI RIPRODUZIONE (aggiuntivo al costo dei diritti di ricerca e visura)	
	B1) Per ogni fotocopia b/n di formato UNI A4 per ogni singola facciata	0,20
	B2) Per ogni fotocopia a colori di formato UNI A4 per ogni singola facciata	0,50
	B3) Per ogni fotocopia b/n di formato UNI A3 per ogni singola facciata	0,30
	B4) Per ogni fotocopia a colori di formato UNI A3 per ogni singola facciata	1,50
	B5) Per ogni pagina stampata da memoria informatica	0,20
	B6) Per ogni riproduzione superiore all' A3 in B/N (oltre i costi di viaggio)	prezzo a fattura
	B7) Per ogni riproduzione superiore all'A3 a colori (oltre i costi di viaggio)	prezzo a fattura
	B8) Per ogni riproduzione di CD ovvero DVD	5,00
C	SPEDIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE (oltre ai costi di riproduzione e visura)	
	C1) Spedizione mediante raccomandata postale A.R.	costo della raccomandata
	C2) Spedizione mediante Fax, prezzo per pagina	1,00

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE