



Comune di Tresnuraghes

Provincia di Oristano

Ufficio S.U.A.P.

VERBALE RELATIVO AI LAVORI DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PER LA REALIZZAZIONE DI UN CHIOSCO IN LOC. PORTO ALABE

L'anno 2014, addì 07 del mese di Maggio alle ore 9:30 nella sede comunale Largo S. Moretti, 30 presso l'Ufficio Tecnico, il Dott. Francesco Mastinu, Responsabile dell'Ufficio Attività Produttive del Comune di Tresnuraghes assume la presidenza della riunione convocata con nota prot. 1983 del 15.04.2014, e finalizzata alla necessità di acquisire i pareri, nel rispetto delle normative tecniche vigenti, in ordine alle soluzioni progettuali della pratica relativa alla realizzazione di un chiosco in loc. Porto Alabe, da parte della Ditta individuale "Dessi Fabio".

Tutto ciò premesso, il Dott. Francesco Mastinu nella sua veste di presidente

RILEVA

Che sono presenti i Sigg.ri:

- Dott. Francesco Mastinu Responsabile dell'Ufficio SUAP, nel ruolo di Presidente;
- Geom. Salvatore Angelo Morittu Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- Sig. Antonio Ignazio Ferralis, in qualità di responsabile del procedimento in materia di Suap e segretario della conferenza di servizio;

Risultano invece assenti:

- la A.s.l. n° 5 – Dipartimento di igiene Pubblica, Ufficio Urbanistica Edilizia;
- Ufficio Provinciale servizio controllo acque;
- PRESO ATTO del parere favorevole di compatibilità paesaggistica da M.I.B.A.C. – Ministero per i Beni e le Attività Culturali Dipartimento per i beni Culturali e Paesaggistici Soprintendenza per i Beni Architettonici nota prot. 68279 del 14.11.2011 in quanto il parere è valido per anni cinque dalla data di emissione;



Comune di Tresnuraghes

Provincia di Oristano

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà atto che sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- parere favorevole da U.T.C. che si allega al presente per farne parte integrante e sostanziale, Prot.n. 2274 del 09/05/2014;

Constatato che:

- per quanto riguarda l'Ufficio Provinciale servizio controllo acque il tecnico incaricato Ing. Francesco Soro con Prot.n.2167 del 02.05.2014 dichiara che i reflui vengono trattati come rifiuti e non come scarico di reflui fuori fognatura;
- per quanto riguarda A.S.L. - Dipartimento di Igiene Pubblica – Oristano non risulta presente, né ha presentato osservazioni entro la data odierna;

Visto dell'art. 1 comma 25 della L.R. n. 3/2008, nella parte in cui stabilisce che “...in caso di mancata partecipazione dei soggetti invitati, ovvero in caso di mancata presentazione di osservazioni entro la data di svolgimento della conferenza stessa, i pareri, le autorizzazioni e gli altri provvedimenti dovuti si intendono positivamente espressi, ferma restando la responsabilità istruttoria dei soggetti alla conferenza”;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

La Conferenza dei Servizi, acquisite le dichiarazioni, di cui sopra e visti gli atti menzionati assume le seguenti determinazioni

PARERE FAVOREVOLE AL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE

del progetto per l'intervento in oggetto.

Il presidente dispone:

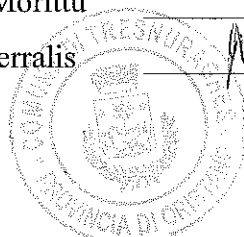
- 1) di trasmettere copia del presente Verbale a tutti gli interessati al Procedimento;
- 2) ai sensi dell'Art. 1 comma 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241, si procederà alla pubblicità delle determinazioni assunte in Conferenza di servizi con il presente verbale, mediante affissione all'Albo Pretorio e pubblicazione sul sito internet del Comune di Tresnuraghes;

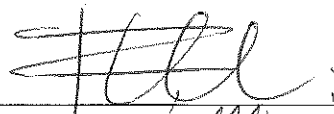
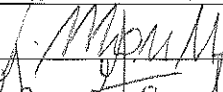

Terminati i lavori alle ore 10,15 la Conferenza si scioglie.

Presidente: Dott. Francesco Mastinu

Componente: Geom. Salvatore Angelo Morittu

Componente e Segretario Sig. Ignazio Ferralis



Comune di Tresnuraghes

C.a.p. 09079 - Provincia di Oristano

P.I. 00071770952

E-mail: tresnuraghes@tiscali.it



ISTRUTTORIA E PARERE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

SPETT.LE UFFICIO SUAP
sede

Pratica DUAAP 50/2014

Oggetto: Posizionamento di un chiosco da adibire a bar a carattere temporaneo.

Località Porto Alabe, via Lungomare s.n.c.;

Zona Urbanistica: F

Richiedente: Dessi Fabio, Via Nuraghe 1 - 09079 Tresnuraghes

Progettista: Ing. Soro Francesco - Tresnuraghes.

La DUAAP in oggetto riguarda l'installazione di chiosco in un'area di proprietà privata in Zona F del PUC in loc. Porto Alabe.

Dall'esame della documentazione presentata in allegato all'autocertificazione si rileva quanto di seguito:

L'area individuata per l'installazione della struttura è un'area destinata all'edificazione privata.

Le norme urbanistiche vigenti non forniscono nessuna prescrizione per la zona in questione.

La struttura è del tipo prefabbricata di facile installazione e rimozione e comprende al proprio interno i necessari servizi igienici e apposito impianto di raccolta dei reflui.

In attesa della definizione del nuovo strumento urbanistico particolareggiato per la suddetta zona, visto il carattere temporaneo della struttura e la posizione assai decentrata rispetto al contesto circostante si esprime parere favorevole all'installazione del chiosco a condizione che lo stesso venga rimosso a fine stagione entro il 30/10/2014 (*termine ultimo di disponibilità dell'area*). Nello stesso termine dovranno essere prodotti gli atti dimostrativi dell'avvenuto smaltimento dei reflui dalla fossa a tenuta stagna mediante autospurgo autorizzato effettuato verso impianto autorizzato.

Tresnuraghes 07/05/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Morittu Salvatore Angelo)



A handwritten signature in black ink, which appears to read 'Morittu', is written over the official seal and extends to the right.