



Comune di Tresnuraghes

Provincia di Oristano

RESPONSABILE AREA TECNICA:
DOTT. Mastinu Giovanni Maria Luigi

DETERMINAZIONE N. 347

DEL 11/06/2026

OGGETTO: Determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria (articolo 14, comma 3, della Legge n° 241/1990) in forma semplificata ed in modalità asincrona (ex articolo 14-bis della Legge n° 241/1990, come modificata dall'articolo 1, comma 1, del D.Lgs n° 127/2016) per: Approvazione perizia di variante Lavori di "Mitigazione del rischio geomorfologico nei litorali di Tresnuraghes e di Magomadas" – CUP: F32D12000270005 -

L'anno DUEMILAVENTISEI, il giorno UNDICI del mese di GIUGNO, nel proprio ufficio.



Premesso che:

Con proprio provvedimento **prot. n. 3107 del 20/04/2026**, è stata indetta una conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, Legge n. 241/90 invitando a partecipare le Amministrazioni coinvolte ed a prendere visione degli elaborati allegati alla presente;

Dato atto che con nota prot. 21866 del 27/04/2026 l'ufficio tutela, al fine di consentire all'ufficio scrivente la corretta espressione del parere di competenza, l'istanza dovrà, pertanto, essere integrata con la seguente documentazione:

1. Relazione paesaggistica di cui all'art. 146, comma 3 del codice dei beni culturali e del paesaggio, i cui contenuti sono specificati nell'allegato al Decreto del presidente del Consiglio dei ministri 12 dicembre 2005;
2. Rilievo fotografico delle opere già realizzate;
3. Simulazioni rappresentative dello scenario conseguente alla realizzazione degli interventi in variante del rapporto che gli stessi instaurano con il contesto circostante, con specifico riferimento alle opere suscettibili di incidere in modo significativo sull'assetto paesaggistico. A titolo esemplificativo e non esaustivo: pareti da sottoporre a disgaggio o a demolizione tramite malte espansive; sottofondazione in massi del solco battente; sotto murature di pietrame in elevazione fino a 4 metri; rafforzamento corticale della falesia; area da sottoporre a scavo per realizzazione della vasca di dissipazione.

Visti gli elaborati redatti da **GRUPPO DI LAVORO** Dott. Ing. Simone Galardini, Dott. Geol. Andrea Bizzarri, Dott. Ing. Chiara Chiostrini Arch. Niccolò Contri e allegati alla presente, relativi a quanto richiesto quale integrazione documentale di seguito elencati:

1. **AGGIORNAMENTO RELAZIONE PAESAGGISTICA;**
2. **RISPOSTA ALLE RICHIESTE DI INTEGRAZIONE;**

Visto il proprio provvedimento **prot. n. 3691 del 19/05/2026, di integrazione degli elaborati e proroga del termine**, entro il quale si chiede alle amministrazioni coinvolte, per rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, a seguito delle integrazioni richieste per il giorno **04/06/2026;**

Considerato che sulla base di quanto descritto nell'art. 14 Legge 241/90 e s.m.i., nelle procedure di realizzazione delle opere pubbliche o di interesse pubblico, per ottenere le condizioni, le intese, i pareri e le autorizzazioni, richiesti dalla normativa vigente e necessarie per l'approvazione dell'intervento in oggetto è prevista per le stesse indire una conferenza dei servizi fra gli Enti coinvolti;

Visti:

La legge 7 agosto 1990, n.241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" ed in particolare gli art. 14 e seguenti che dettano disposizioni in materia di Conferenza dei Servizi e s.m.i.;

Il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

Il Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e s.m.i.;

La legge Regionale 11 Marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio " e s.m.i.;

Considerato che:

Le opere oggetto di intervento ricadono in area soggetta a vincolo paesaggistico (zona F turistica del PUC – fascia costiera all'interno dei 300 metri), soggetto quindi alle disposizioni del titolo II del Codice dei beni culturali D.lgs 42/2004 e che le opere da realizzare implicano modificazioni seppur lievi dello stato dei luoghi;

Come previsto dall'art. 146 del D.lgs 42/2004 gli interventi sui beni tutelati dal punto di vista paesaggistico devono essere sottoposti a preventiva autorizzazione paesaggistica;

Ai sensi dell'art. 147 del D.lgs 42/2004 qualora la richiesta di autorizzazione prevista dall'articolo 146 riguardi opere da eseguirsi da parte di amministrazioni statali, l'autorizzazione viene rilasciata in esito ad una conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni;

Rilevato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei pareri di tutti i pareri indicati in indirizzo;

dato atto che:

è stato fissato il nuovo termine perentorio, entro il quale si chiede alle amministrazioni coinvolte, per rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, a seguito delle integrazioni richieste per il giorno 04/06/2026;

a seguito della indizione della conferenza dei servizi e della successiva integrazione con la sopracitata nota, sono pervenute al protocollo dell'Ente i pareri favorevoli dei seguenti Enti:

1) Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Oristano-Medio Campidano n. 27162 del 25/05/2026, parere favorevole con la seguente prescrizione:

PRESCRIZIONI PER LE OPERE DI MITIGAZIONE E DI COMPENSAZIONE

Poiché la variante progettuale prevede la sostituzione delle tecnologie TOC con scavi di tipo tradizionale finalizzati alla posa di impianti e collettori interrati, al termine dei lavori tutte le superfici interessate dalle manomissioni dovranno essere accuratamente ripristinate mediante l'impiego di materiali, tecniche esecutive e cromie pienamente coerenti con le pavimentazioni preesistenti.

I pozzetti a servizio delle stazioni di sollevamento per il rilancio delle acque meteoriche dovranno essere collocati in aree prive di vegetazione evoluta; qualora gli elementi di copertura risultino particolarmente percepibili, dovranno essere previste idonee opere di mitigazione paesaggistica mediante la messa a dimora di essenze autoctone erbacee e/o cespugliose, al fine di ridurre l'impatto visivo.

La posa dei teli e delle reti dovrà essere eseguita assecondando l'andamento naturale del versante, evitando alterazioni della morfologia e della percezione paesaggistica della falesia. Si ritiene, inoltre, opportuno prevedere un piano di manutenzione paesaggistica successivo all'intervento, comprensivo del monitoraggio dell'evoluzione della copertura vegetale, al fine di programmare, ove necessario, ulteriori opere di ripristino e rinaturalizzazione mediante idro-semine e messa a dimora di specie autoctone resilienti alle condizioni proprie dell'ambiente marino. La cartellonistica di nuova installazione dovrà essere collocata con modalità tali da non interferire con le visuali panoramiche da e verso il mare, salvaguardando la continuità percettiva del paesaggio costiero. A

tal fine dovranno essere privilegiate soluzioni a basso impatto visivo, caratterizzate da dimensioni contenute e dall'utilizzo di materiali e cromie coerenti con il contesto naturale, evitando il posizionamento in punti emergenti o lungo i principali assi visuali.

Le aree interessate dagli interventi dovranno inoltre essere tempestivamente ripulite e riportate allo stato originario, garantendo il pieno ripristino delle condizioni di fruibilità, decoro e qualità paesaggistica dei luoghi.

Si confermano, infine, le prescrizioni già formalizzate nei precedenti pareri, qui richiamate per completezza istruttoria: gli elementi lapidei derivanti dalle operazioni di disaggio e demolizione non dovranno essere rimossi, ma collocati ai piedi della falesia, in coerenza con la morfologia naturale del sito. Si prescrive, inoltre, l'eliminazione delle eventuali discese a mare ancora presenti, realizzate a servizio delle singole abitazioni mediante malte cementizie e materiali di risulta, in quanto elementi suscettibili di determinare condizioni di degrado e disordine percettivo del contesto paesaggistico.

Si ricorda che il provvedimento conclusivo della conferenza di servizi, completo di ogni elemento istruttorio e parere acquisito nell'ambito del relativo procedimento, dovrà essere trasmesso con la massima tempestività all'Ufficio scrivente, al fine di consentire le conseguenti attività di competenza, ivi incluse le verifiche di conformità, il monitoraggio dell'intervento e l'eventuale adozione di successivi provvedimenti.

2) Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici – di Cagliari e Oristano, prot. 12444-P del 94/06/2026 acquisito il relativo parere favorevole al rilascio della relativa autorizzazione paesaggistica alle condizioni indicate nella apposita sezione;

3) **Ministero delle Infrastrutture e dei e dei Trasporti Ufficio Circondariale Marittimo – Bosa** nota del 28/04/2026 prot. 1892 – NULLA OSTA all'esecuzione dei lavori;

4) **Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Capitaneria di porto di Oristano Servizio Personale Marittimo Attività Marittime e Contenzioso Sezione: Demanio e Contenzioso prot. 8380 del 19.05.2026 seguente parere:**

In merito a quanto richiesto con la nota in riferimento, la scrivente, esaminata la relazione tecnico-illustrativa, le planimetrie e la documentazione ad essa allegata, ritiene che non vi siano motivi ostativi all'esecuzione della variazione dei lavori in argomento, fermo restando il rispetto delle seguenti condizioni:

- azioni necessarie ad evitare qualunque tipo di scarico in mare o inquinamento dell'ambient marino, e dovrà essere segnalato, senza indugio, all'autorità Marittima ogni evento capace di recare pregiudizio alla sicurezza della navigazione, alla tutela della pubblica incolumità e alla salvaguardia ambientale;
- il materiale ed i rifiuti prodotti durante gli interventi in progetto, dovranno essere smaltiti secondo le modalità previste dalle normative vigenti;
- dovranno essere adottate tutte le misure necessarie al fine di evitare ogni tipo di danno, nonché pregiudizi allo stato d'uso e alla pulizia delle aree demaniali marittime interessate;
- al termine dei lavori dovrà essere sgomberata l'area interessata, provvedendo al ripristino del corretto stato dei luoghi e alla pulizia della stessa;

DATO atto che per tutti gli atri enti coinvolti nella presente procedura, i quali entro il termine di conclusione della conferenza non hanno fatto pervenire nessuna comunicazione, si ritiene **favorevolmente acquisito il relativo parere;**

Considerate, pertanto, regolarmente e positivamente conclusesi le attività di cui alla Conferenza di Servizi decisoria finalizzata ad acquisire i pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso comunque denominati, occorrenti alla approvazione del progetto definitivo-esecutivo per l'intervento in oggetto;

Dato atto che la Conferenza di Servizio si è conclusa con esito favorevole e secondo quanto riportato nei riscontri forniti da ciascun partecipante;

attesa la necessità di concludere la Conferenza di Servizi in questione, con l'emanazione del presente provvedimento di conclusione della conferenza;

visti: il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

la Legge 241/90 e ss.mm.ii.;

per i motivi esposti in premessa;

Ritenuto pertanto i presupposti giuridici e procedurali per attivare il procedimento di conferenza di servizi coinvolgendo gli Enti in indirizzo;

DETERMINA

di dichiarare ai sensi dell'art. 14-quater della Legge 241/90 e ss. mm. ed .ii. favorevolmente conclusa la Conferenza di Servizi decisoria indetta con nota protocollo **n. 3107 del 20/04/2026** ed integrazioni con prot. n. **3691 del 19/05/2026** per l'esame del progetto esecutivo relativa ai lavori di "Mitigazione del rischio geomorfologico nei litorali di Tresnuraghes e di Magomadas" – CUP: F32D12000270005 – perizia di variante, redatto dal **GRUPPO DI LAVORO** Dott. Ing. Simone Galardini, Dott. Geol. Andrea Bizzarri, Dott. Ing. Chiara Chiostrini Arch. Niccolò Contrì, che si intendono inoltre compresi gli atti sopra richiamati, di assenso degli enti:

- Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Oristano-Medio Campidano;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici – di Cagliari e Oristano;
- Ministero delle Infrastrutture e dei e dei Trasporti Ufficio Circondariale Marittimo – Bosa;

- **Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Capitaneria di porto di Oristano Servizio Personale Marittimo Attività Marittime e Contenzioso Sezione: Demanio e Contenzioso;**

di dare atto che gli elaborati del progetto esecutivo valutato ed approvato in sede di conferenza di servizi decisoria sono quelli riportati nell'elenco elaborati allegato alla presente nota;

di dare atto che la determinazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 14-quater comma 3 della Legge n. 241/1990 in quanto il contenuto di autorizzazioni/pareri/nullaosta/comunicazioni allegati al verbale della conferenza dei servizi, comunque, non comporta modifiche sostanziali al progetto;

di dare atto che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati, acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi, decorrono dalla data di comunicazione della presente determinazione motivata di conclusione della conferenza;

di trasmettere a tutti i soggetti a vario titolo coinvolti nella Conferenza di Servizio di che trattasi nonché ai tecnici incaricati della progettazione, i documenti acquisiti a conclusione del procedimento;

di attestare che per il presente provvedimento saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione;

di attestare la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L.241/90 e dell'art.6 co 2 e dell'art.7 del DPR 62/2013.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR nel termine di 60 gg. decorrenti dalla data di pubblicazione del presente provvedimento;

Ulteriori informazioni e chiarimenti possono essere richiesti al Responsabile Unico del procedimento Geom. Tiziana Bonu ai seguenti recapiti:

email: lavoripubblici@comune.tresnuraghes.or.it – Pec: protocollo@pec.comune.tresnuraghes.or.it

telefono: 0785/314017.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Giovanni Maria Luigi Mastinu



COMUNE DI TRESNURAGHES

Provincia di Oristano

AREA TECNICA

Determinazione n. 347 del 11/06/2026

OGGETTO:

Determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria (articolo 14, comma 3, della Legge n° 241/1990) in forma semplificata ed in modalità asincrona (ex articolo 14-bis della Legge n° 241/1990, come modificata dall'articolo 1, comma 1, del D.Lgs n° 127/2016) per: Approvazione perizia di variante Lavori di "Mitigazione del rischio geomorfologico nei litorali di Tresnuraghes e di Magomadas" – CUP: F32D12000270005 -

Premesso che tutto quanto relativo agli adempimenti amministrativi rientra nella responsabilità del responsabile del servizio interessato che sottoscrive la determina.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

☐ Favorevole ☐ Contrario

<i>Impegno</i>	<i>Esercizio</i>	<i>Sub</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Articolo</i>	<i>Anno</i>	<i>E/U</i>	<i>Importo</i>
							Totale capitolo:
							Totale:

Li,

FIRMATO
IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
DOTT. MASTINU FRANCESCO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).